

Libournais-Pays foyen

Le guichet unique ouvre la porte à la rénovation

LOGEMENT Le suivi proposé par le dispositif Habitat de la Cali permet de dénicher toutes les aides possibles

SYLVAIN PETITJEAN
s.petitjean@sudouest.fr

Remplacer une chaudière, renforcer l'isolation d'une habitation, rendre une maison vériste à nouveau agréable pour ses occupants... Performance énergétique, insalubrité et adaptation au handicap ou au vieillissement : depuis 2013, l'agglomération de Libourne s'est engagée dans une politique volontariste pour l'amélioration de l'habitat privé, à travers son dispositif Habitat.

Près de 300 projets, sur la quasi-totalité des communes de l'agglomération, ont ainsi été accompagnés par la plateforme de la Cali, et une cinquantaine de dossiers sont en cours d'étude. « Une mesure innovante et efficace », se félicite Jean-Philippe Le Gal, vice-président communautaire en charge de l'habitat.

« Cette action croise une politique sociale puisque le dispositif est ouvert à tous, même s'il se module en fonction des conditions de ressources, et la politique économique puisque pour chaque euro versé par la Cali, 9 euros de chiffres d'affaires sont générés sur le territoire pour nos entreprises locales. Soit environ 4,4 millions d'euros sur les trois dernières années. »

Un suivi personnalisé

La plateforme fait le lien entre propriétaires et artisans. Plus de 200 professionnels du territoire sont inscrits dans l'annuaire de la Cali, mais les particuliers peuvent de-



Près de 300 projets ont été accompagnés par la plateforme de la Cali. ARCHIVES THIERRY SUIRE

mander des devis à n'importe quel artisan. Le guichet unique de la Cali leur propose un accompagnement technique quant aux travaux à réaliser, leur apporte une analyse des devis et une solution de financement. À chaque dossier sa solution.

« Les particuliers nous contactent parce qu'ils envisagent certains travaux, comme l'isolation. Sauf que ça ne sert à rien si la toiture est en mauvais état... Mais

ils bloquent parce que ce n'était pas prévu et que cela va au-delà du budget », explique le charpentier Philippe Maumela, de l'entreprise CCSO de Bonzac. Avec l'accompagnement de la Cali, ce genre de travaux induits peuvent également être pris en charge.

Pour les futurs habitants aussi

La moyenne des chantiers s'élève à 19 000 euros, mais cela peut fortement varier selon la nature des travaux. La réfection de la toiture et des menuiseries d'un logement insalubre sur Coutras atteignait 44 000 euros. Au final, le reste-à-charge pour le propriétaire n'a pas dépassé les 3 000 euros.

Sur Libourne, la rénovation de l'échoppe de 60 m² de Fanny Besse a

tourné autour des 290 euros le m² aides déduites. « 85 % de la facture ont été subventionnés. La plateforme de la Cali qui vérifie toutes les aides possibles, nous a aussi permis de bénéficier d'une aide pour refaire l'électricité. » Et pour garder un budget dévolu à d'autres travaux.

« Ce dispositif s'adresse aux propriétaires et aux occupants actuels, mais doit aussi encourager l'arrivée de nouveaux habitants. Les agences immobilières et les banques le connaissent bien » assure Jean-Philippe Le Gal. L'objectif est désormais de traiter une centaine de dossiers par an.

Un numéro à retenir pour le dispositif Habitat durable : 05 57 72 09 00.
www.habitatdurable.lacali.fr

UTILE

URGENCES

Samu/Centre 15. Tél. 15.
Gendarmerie. Tél. 17.
Sapeurs-pompiers. Tél. 18.

Voir aussi notre page Gironde pratique.

HÔPITAUX-CLINIQUES

Libourne. 112, rue de la Marme.
Tél. 05 57 55 34 34.
Sainte-Foy-la-Grande. Avenue Charrier. Tél. 05 57 41 96 96.
Urgence médicale week-end.
Pour le secteur de Libourne, composer exclusivement le 15.

PHARMACIE DE NUIT

Après 22 h. S'adresser à la gendarmerie de Libourne.

ADMINISTRATIONS

Sous-préfecture. 8, avenue de Verdun à Libourne. Tél. 05 56 90 60 60.
Ouvert le lundi, mardi, jeudi et vendredi de 9 h à 12 h 30.

Chambre de commerce et d'industrie.

125 Avenue Georges Pompidou, 33503 Libourne Cedex.
Tél. ; 05 57 25 40 00. Horaires d'ouverture du lundi au jeudi : de 8h30 à 12 h 30 de 13 h 30 à 17 h 15. Le vendredi : de 8h30 à 12 h 30 de 13 h 30 à 16 h 30. <http://www.libourne.cci.fr>.
Courriel : entreprendre@libourne.cci.fr

Mission locale du Libournais.

Siège : Les Berges de l'Isle, 189 avenue Foch, 33500 Libourne. Tél. : 05 57 51 71 27. Contact : m.locale.libourne@wanadoo.fr.
Horaires d'ouverture au public : Lundi au vendredi : 9 heures - 12 h 30/14 heures - 17 heures.

NUMÉROS UTILES

Allô enfance maltraitée. Tél. 119.
Accueil des sans-abri. Tél. 115.
Femmes battues. Tél. 05 56 40 93 66.
Infodroits. Tél. 05 56 45 25 21.
CPAM Gironde. Tél. 3646
Conseil départemental. Tél. 05 56 99 33 33.
Conseil régional. Tél. 05 57 57 80 00.
Don du sang. Tél. 0 800 02 07 93.
Drogue infoserv. Tél. 0 800 23 13 13.
Sida info services. Tél. 0 800 840 800.
MDP Handicapés. Tél. 05 56 99 69 00.
SOS suicide. Tél. 05 56 02 24 01.

« SUD OUEST » LIBOURNAIS

Rédaction et publicité.

21, rue Michel-Montaigne.
Rédaction. Tél. 05 57 55 80 40.
Fax : 05 57 55 80 59.
Publicité. Tél. 05 57 55 80 50.
Fax : 05 57 55 80 59.
libourne@sudouest.fr

NOUS CONTACTER

SUD OUEST LIBOURNAIS

Rédaction et publicité. 21, rue Michel-Montaigne.
Rédaction. Tél. 05 57 55 80 40.
Publicité. Tél. 05 57 55 80 50.
Distribution du journal à domicile. Pour recevoir le journal sans supplément de prix, ou pour tout renseignement sur votre abonnement : 05 57 29 09 33.

LES ÉCHOS DU LIBOURNAIS

La Bataille de Castillon recrute ses acteurs

SPECTACLE Première répétition générale sur le terrain, ce dimanche 14 mai à partir de 10 heures au pied du château de Castegens, à Belvès-de-Castillon. L'occasion de rejoindre la troupe de la Bataille de Castillon, plus grand spectacle vivant de la région Nouvelle-Aquitaine ! Il est encore possible de participer cet été à l'aventure et de rejoindre les acteurs bénévoles qui œuvrent pour le succès de l'édition 2017. Que vous soyez enfant, adolescent, adulte, retraité, n'hésitez pas à venir en famille ou avec des amis, seul ou en groupe, pour trouver votre place dans le

spectacle 2017. Aucune expérience d'acteur n'est nécessaire, l'association assure la formation (danse, maniement d'armes, comédie...) www.batailledecastillon.com

Lecture-concert avec Bertrand Cantat

SAINT-DENIS-DE-PILE En marge du nouveau roman chilien de Caryl Férey, « Condor », édité à la Série Noire Gallimard, un spectacle de 50 minutes a été créé. Il s'agit d'un extrait du texte interprété par le chanteur Bertrand Cantat, et deux musiciens « rock », le guitariste Marc Sens, et Manysound aux machines/basse. Il s'agit donc



« Condor » lors d'une précédente représentation, à Bordeaux.

ARCHIVES LAURE BOMBAIL

moins d'une lecture musicale que d'une plongée en apnée, poétique, sombre et électrique, dans le Chili

post-Pinochet. Le jeudi 1^{er} juin à 20 heures à l'Accordeur, à Saint-Denis-de-Pile.